

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 1 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
1	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/1	23.52	34,700.00	816,144.00	-	816,144.00	0.02
2	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/10	38.79	28,500.00	1,105,515.00	1,105,515.00	-	-
3	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/11	39.18	28,500.00	1,116,630.00	1,116,630.00	-	-
4	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/12	24.89	28,500.00	709,365.00	-	709,365.00	0.02
5	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/13	38.78	28,500.00	1,105,230.00	-	1,105,230.00	0.02
6	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/14	38.78	28,500.00	1,105,230.00	-	1,105,230.00	0.30
7	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/15	38.86	28,500.00	1,107,510.00	-	1,107,510.00	0.30
8	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/16	38.86	28,500.00	1,107,510.00	-	1,107,510.00	0.30
9	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/17	39.03	28,500.00	1,112,355.00	-	1,112,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 2 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการใช้ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
10	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/18	51.86	29,800.00	1,545,428.00	-	1,545,428.00	0.02
11	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/19	41.38	29,800.00	1,233,124.00	-	1,233,124.00	0.02
12	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/2	24.35	34,700.00	844,945.00	-	844,945.00	0.30
13	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/20	38.77	28,900.00	1,120,453.00	-	1,120,453.00	0.02
14	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/21	38.79	28,900.00	1,121,031.00	-	1,121,031.00	0.30
15	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/22	39.18	28,900.00	1,132,302.00	-	1,132,302.00	0.02
16	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/23	24.89	28,900.00	719,321.00	-	719,321.00	0.02
17	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/24	38.78	28,900.00	1,120,742.00	-	1,120,742.00	0.02
18	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/25	38.78	28,900.00	1,120,742.00	-	1,120,742.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 3 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
19	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/26	38.86	28,900.00	1,123,054.00	-	1,123,054.00	0.02
20	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/27	38.86	28,900.00	1,123,054.00	-	1,123,054.00	0.02
21	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/28	39.03	28,900.00	1,127,967.00	-	1,127,967.00	0.02
22	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/29	26.06	29,400.00	766,164.00	-	766,164.00	0.02
23	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/3	24.35	34,700.00	844,945.00	-	844,945.00	0.02
24	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/30	51.64	29,400.00	1,518,216.00	-	1,518,216.00	0.02
25	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/31	51.64	29,400.00	1,518,216.00	-	1,518,216.00	0.02
26	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/32	51.64	29,400.00	1,518,216.00	-	1,518,216.00	0.02
27	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/33	26.06	29,400.00	766,164.00	-	766,164.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 4 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
28	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/34	37.84	29,400.00	1,112,496.00	-	1,112,496.00	0.02
29	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/35	51.62	29,400.00	1,517,628.00	-	1,517,628.00	0.02
30	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/36	51.62	29,400.00	1,517,628.00	-	1,517,628.00	0.02
31	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/37	38.86	29,400.00	1,142,484.00	-	1,142,484.00	0.02
32	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/38	38.97	29,400.00	1,145,718.00	-	1,145,718.00	0.02
33	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/39	26.06	30,000.00	781,800.00	-	781,800.00	0.02
34	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/4	24.35	34,700.00	844,945.00	-	844,945.00	0.30
35	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/40	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02
36	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/41	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 5 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
37	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/42	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02
38	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/43	25.82	30,000.00	774,600.00	774,600.00	-	-
39	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/44	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02
40	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/45	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02
41	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/46	26.06	30,000.00	781,800.00	-	781,800.00	0.02
42	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/47	40.36	30,000.00	1,210,800.00	-	1,210,800.00	0.02
43	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/48	25.80	30,000.00	774,000.00	-	774,000.00	0.30
44	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/49	25.82	30,000.00	774,600.00	-	774,600.00	0.02
45	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/5	24.35	34,700.00	844,945.00	-	844,945.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 6 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
46	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/50	51.62	30,000.00	1,548,600.00	-	1,548,600.00	0.02
47	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/51	38.86	30,000.00	1,165,800.00	-	1,165,800.00	0.02
48	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/52	38.97	30,000.00	1,169,100.00	-	1,169,100.00	0.02
49	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/53	28.80	30,600.00	881,280.00	-	881,280.00	0.02
50	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/54	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
51	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/55	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
52	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/56	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
53	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/57	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
54	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/58	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที 7 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
55	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/59	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
56	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/6	24.63	34,700.00	854,661.00	-	854,661.00	0.30
57	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/60	26.06	30,600.00	797,436.00	-	797,436.00	0.02
58	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/61	37.84	30,600.00	1,157,904.00	-	1,157,904.00	0.02
59	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/62	25.80	30,600.00	789,480.00	-	789,480.00	0.02
60	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/63	28.45	30,600.00	870,570.00	-	870,570.00	0.02
61	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/64	25.82	30,600.00	790,092.00	-	790,092.00	0.02
62	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/65	25.08	30,600.00	767,448.00	-	767,448.00	0.02
63	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/66	38.86	30,600.00	1,189,116.00	-	1,189,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 8 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการใช้ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
64	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/67	38.97	30,600.00	1,192,482.00	-	1,192,482.00	0.02
65	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/68	26.06	31,300.00	815,678.00	-	815,678.00	0.02
66	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/69	25.08	31,300.00	785,004.00	-	785,004.00	0.02
67	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/7	51.85	28,500.00	1,477,725.00	-	1,477,725.00	0.30
68	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	3	333/70	38.86	31,300.00	1,216,318.00	-	1,216,318.00	0.30
69	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/71	41.30	31,300.00	1,292,690.00	-	1,292,690.00	0.02
70	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/72	38.78	31,300.00	1,213,814.00	-	1,213,814.00	0.02
71	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/73	39.18	31,300.00	1,226,334.00	-	1,226,334.00	0.02
72	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/74	24.89	31,300.00	779,057.00	-	779,057.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 9 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการใช้ประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
73	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/75	38.78	31,300.00	1,213,814.00	-	1,213,814.00	0.02
74	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/76	38.78	31,300.00	1,213,814.00	-	1,213,814.00	0.02
75	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/77	38.86	31,300.00	1,216,318.00	-	1,216,318.00	0.02
76	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/78	41.38	31,300.00	1,216,318.00	-	1,216,318.00	0.02
77	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/79	41.61	31,300.00	1,223,517.00	-	1,223,517.00	0.02
78	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/8	38.86	28,500.00	1,107,510.00	-	1,107,510.00	0.02
79	เอเอ็น คอนโด	1/2559	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	333/9	38.77	28,500.00	1,104,945.00	-	1,104,945.00	0.02
80	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/1	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
81	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/10	38.00	41,900.00	1,592,200.00	-	1,592,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 10 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
82	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/11	38.00	41,900.00	1,592,200.00	-	1,592,200.00	0.02
83	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/12	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
84	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/13	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
85	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/14	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
86	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/15	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
87	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/16	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
88	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/17	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02
89	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/18	38.00	41,900.00	1,592,200.00	-	1,592,200.00	0.02
90	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/19	28.00	41,900.00	1,173,200.00	-	1,173,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 11 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
91	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/2	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
92	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/20	38.00	41,900.00	1,592,200.00	-	1,592,200.00	0.02
93	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/21	38.00	42,600.00	1,618,800.00	-	1,618,800.00	0.02
94	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/22	38.00	42,600.00	1,618,800.00	-	1,618,800.00	0.02
95	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/23	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
96	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/24	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
97	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/25	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
98	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/26	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
99	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/27	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 12 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
100	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/28	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
101	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/29	28.00	42,600.00	1,192,800.00	-	1,192,800.00	0.02
102	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/3	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
103	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/30	38.00	42,600.00	1,618,800.00	-	1,618,800.00	0.02
104	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/31	38.00	42,600.00	1,618,800.00	-	1,618,800.00	0.02
105	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/32	38.00	43,500.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	0.02
106	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/33	38.00	43,500.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	0.02
107	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/34	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
108	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/35	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 13 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
109	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/36	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
110	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/37	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
111	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/38	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
112	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/39	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
113	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/4	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
114	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/41	28.00	43,500.00	1,218,000.00	-	1,218,000.00	0.02
115	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/42	38.00	43,500.00	1,653,000.00	-	1,653,000.00	0.02
116	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/43	38.00	44,400.00	1,687,200.00	-	1,687,200.00	0.02
117	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/44	38.00	44,400.00	1,687,200.00	-	1,687,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 14 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
118	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/45	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
119	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/46	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
120	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/47	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
121	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/48	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
122	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/49	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
123	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/5	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
124	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/50	28.00	44,400.00	1,243,200.00	-	1,243,200.00	0.02
125	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/51	25.45	44,400.00	1,129,980.00	-	1,129,980.00	0.02
126	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/52	38.00	44,400.00	1,687,200.00	-	1,687,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 15 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
127	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/53	38.00	44,400.00	1,687,200.00	-	1,687,200.00	0.02
128	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/54	38.00	45,300.00	1,721,400.00	-	1,721,400.00	0.02
129	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/55	38.00	45,300.00	1,721,400.00	-	1,721,400.00	0.02
130	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/56	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
131	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/57	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
132	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/58	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
133	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/59	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
134	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/6	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
135	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/60	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 16 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
136	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/61	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
137	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/62	38.00	45,300.00	1,721,400.00	-	1,721,400.00	0.02
138	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/63	28.00	45,300.00	1,268,400.00	-	1,268,400.00	0.02
139	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/64	38.00	45,300.00	1,721,400.00	-	1,721,400.00	0.02
140	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/65	38.00	46,400.00	1,763,200.00	-	1,763,200.00	0.02
141	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/66	38.00	46,400.00	1,763,200.00	-	1,763,200.00	0.02
142	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/67	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02
143	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/68	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02
144	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/69	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด

ภ.ด.ส. 2

อบต.ท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

หน้าที่ 17 จาก 17

ที่	ชื่ออาคาร/ห้องชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ห้องชุด	ลักษณะการทำประโยชน์	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินอาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี(บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
145	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/7	28.00	41,400.00	1,159,200.00	-	1,159,200.00	0.02
146	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/70	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02
147	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/71	28.00	46,400.00	1,299,200.00	1,299,200.00	-	-
148	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/72	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02
149	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/73	28.00	46,400.00	1,299,200.00	-	1,299,200.00	0.02
150	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/74	38.00	46,400.00	1,763,200.00	-	1,763,200.00	0.02
151	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/75	38.00	46,400.00	1,763,200.00	-	1,763,200.00	0.02
152	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/8	38.00	41,400.00	1,573,200.00	-	1,573,200.00	0.02
153	ยูนิฟ คอนโด	1/2563	ช.- ถ.- ต.ท่าศาลา	2	228/9	38.00	41,400.00	1,573,200.00	-	1,573,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ